

ALMA
SUNSET
BARRIO PRIVADO

VIVA EXCLUSIVO DIRETAMENTE ÀS MARGENS DO RIO PARANÁ

NATUREZA. LIBERDADE. PÔR DO SOL INESQUECÍVEIS.

Alma Sunset é um bairro privado exclusivo às margens majestosas do rio Paraná. Um lugar único onde a natureza, o conforto e a qualidade de vida se encontram em perfeita harmonia.

— LOTES A PARTIR DE —
36.000 USD
OFERTA LIMITADA



ACESSO DIRETO
AO RIO PARANÁ



CONDOMÍNIO
FECHADO EXCLUSIVO



NATUREZA E PRIVACIDADE
EM UM AMBIENTE SEGURO



PÔR DO SOL
DESLUMBRANTES



INFRAESTRUTURA
DE ALTO PADRÃO

O SEU LUGAR ÀS MARGENS DO RIO

Descubra um projeto único com lotes amplos, infraestrutura moderna e um design pensado para se integrar naturalmente ao entorno.

- ✓ Lotes amplos a partir de 600 m²
- ✓ Condomínio fechado com segurança 24/7
- ✓ Acesso direto ao rio
- ✓ Club House e amenities premium
- ✓ Localização ideal – a apenas 25 minutos de Encarnación



LOTES A PARTIR DE
36.000
USD
OFERTA LIMITADA

AMENITIES PREMIUM PARA MÁXIMO CONFORTO



CLUB HOUSE
COM PISCINA INFINITY



PRAIA PRIVATIVA
COM PIÊR



PRAÇA DE
BRINQUEDOS



QUADRA DE
VÔLEI DE PRAIA



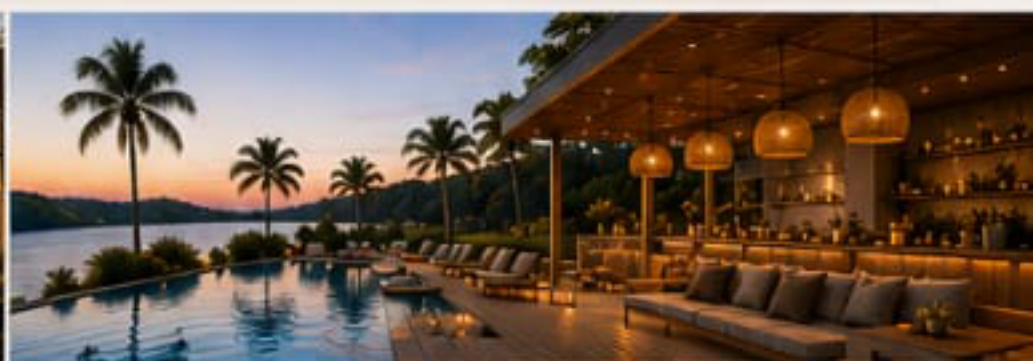
QUADRA DE
BASQUETE



CAMPO DE
FUTEBOL



RAMPA PARA BARCOS
E ÁREA DE CAIAQUE



GARANTA OS MELHORES
TERRENOS NAS MELHORES LOCALIZAÇÕES
COM ENTRADA DE

20%

- 📍 DIRETAMENTE ÀS MARGENS DO RIO PARANÁ
- 🔒 CONDOMÍNIO FECHADO EXCLUSIVO
- 💰 LOTES A PARTIR DE 36.000 USD
- ☎ +595 984 977 383
- 🌐 www.goldenwater.com.py
- ✉ info@goldenwater.com.py



GOLDENWATER
LAND INVEST PARAGUAY

ALMA SUNSET – ONDE A VIDA À BEIRA D'ÁGUA É SENTIR-SE EM CASA.